માંગણા નોટીસ

સિક્ચોરીટી ઇગ્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ (૧) સાથે વંચાતા સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્ટર્ફક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (જ્યાવેલ એક્ટ) ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જ્યાવેલ નિયમોના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી જ્યાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાન ઉપયોગ કરીને આઇઆઇએકએલ ક્ષેમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇઆઇએકએલ ક્ષેમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇઓઇએકએલ એચએકએલ) (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલીન હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારીએ જ્યાવેલ એક્ટની કલમ૧૩(૨) ફેઠળ માંગણાં નોટીસો જારી કરી દેવાદારોને તેમને જારી કરાયેલ સંબંધિત

માંગણા નોટીસ(સો) માં જણાવેલ ટકમ ચુકવલા જણાવ્યું હતું. ઉપરોક્તના અનુવેધાનમાં આથી એક વખત કરી દેવાદાર(રો) ને આ નોટીસના પ્રકાશનથી દૃઠ દિવસની અંદર અહી નીચે જણાવેલ ટકમો તેમજ માંગણા નોટીસની તારીખર્થ ચુકવાણીના તોએ મુદ્દી ચક્ત વ્યાર્ચ કુકવલા નોટીસ આપવામાં આવે છે. દેવાદાર(રો)ની વિગત, માંગણા નોટીસની તારીખના રોજ બાકી ટકમ અને લોનની પરત ચુકવણી માટે અપાયેલ સિક્ચોરીટીની વિગતો નીચે મુજબ છે.

દેવાદાર(રો)/	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એરોટ
જામીનદાર(રો)નું નામ	રદ્દ–ઓગષ્ટ–૨૦૨૨ પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૧૯૯૮૪	(સ્થાવર મિલકત) ની વિગત
શ્રી વિમલ કેશવલાલ મિટગ્રી, શ્રીમતી નીતાળેન વિમલભાઇ મિટગી, શ્રી પિજોશકુમાર કે. પટેલ (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૧૧૯૮૪ અને ૯૨૦૯૧૫) શ્રી રામણાનાઇ આર. રાહોડ, શ્રી અમિતભાઇ રામણાબાઇ રાહોડ, શ્રી અંકિતકુમાર રામણાબાઇ રાહોડ, શ્રીમતી શાસ્ટાળેન	રૂં!. ૧૪,૨૮,૬૧૦.૫૦/– (રૂપિયા સૌદ લાખ અઠચાતીસ ઉત્તર છરશે દસ અબે પરચાસ પૈસા પૂરા) પ્રોસ્વેક્ટ નં .૯૨૦૯૧૫ રૂ!. ૪,૯૬,૪૦૭/– (રૂપિયા સાર લાખ છત્નું હજાર સારસો સાત પૂરા) ૨૭–ઓગષ્ટ-૨૦૨૨ પ્રોસ્વેક્ટ નં .૯૧૮૭૫ રૂ!. ૬,૦૩,૨૯૨/– (રૂપિયા છ લાખ તોલેર હજાર બરસો બાણું પૂરા) પ્રોસ્વેક્ટ નં .૯૧૯૨૬૨	કલેટ નં. સી-૧૦૩, પહેલો માળ, સહજાનંદ રેસિડેન્સી, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૮, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્ર ફળ ૧૦૮. ફલ્ સો.મી., સર્વે નં. ૪૪૦, લિકોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. કલેટ નં. બી-૭૦૪, ક્ષેત્ર ફળ ૪૦.૪૬ ચો.મી. (બિલ્ટઅપ એરિયા) અને ૩૫. ૨૬૦ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા), એલઆઇજી-ફ, સુપનદાલ, સુરેલ, ગુજરાત, ભારત-૩૯૫૦૦ અં તોની મિલકતાલ તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
રામજીભાઇ રાઠોડ (પ્રોસ્પેક્ટ નં. <i>૭</i> ૯૪૮૭૫ અને ૯૧૯૨૬૨)	રૂા. ૨,૭૫,૮૭૪/– (રૂપિચા બે લાખ પંચોત્તે૨ હજાર આઠસો ચુંમોત્તે૨ પૂરા)	
શ્રી ઇન્દ્રજીતભાઇ બંસલભાઇ જાતપ, શ્રીમતી હેમલતા ઇન્દ્રજીતભાઇ જાતપ (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૩૫૬૬૦ અને ૯૧૯૦૯૪)	રદ્-ઓગષ્ટ-૨૦૨૨ પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૩૫૬૬૦ ફ્રા. ૮,૦૬,૦૫૬/– (કૃપિસા આઠ લાખ છ હજાર છપ્પન પૂરા)પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૧૯૦૯૪ ફ્રા. ૩,૦૦,૦૬૮/– (ફ્રપિયા ત્રણ લાખ સાતસો અડસઠ પૂરા)	બી–૬૧૨, ક્ષેત્રફળ ૩૧.૮૫ ચો.મી., દેવશ્ર્ય સિટી, દેવશ્ર્ય કાર્મ પાસે,એસ.પી. રિંગ રોડ, રામોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત– ૩૮૨૪૧૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
શ્રી અવશેષકુમાર શર્મા, શ્રીમતી પ્રીચા અવશેષકુમાર શર્મા (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૭૭૧૭૪૨)	૨૫-ઓગષ્ટ-૨૦૨૨ રૂI. ૬,૦૬,૮૯૩/– (રૂપિચા છ લાખ નવ હજાર આઠસો ત્રાણું પૂરા)	ક્લેટ નં. ડી-૦૦૨, ગ્રાઉન્ડ ક્લોર, ક્ષેત્રફળ ૩૨.૦૩ સો.મી., શાંતી શુક્રા, જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ, લક્ષ્મીનગર નારોલ અમદાવાદ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત-૩૮૨૪૦૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
શ્રી રાજુભાઇ વઘાસિયા, શ્રીમતી મનિષાબેન રાજુભાઇ વઘાસિયા (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૯૯૩૨૮)	ર ૯–ઓગષ્ટ–૨૦૨૨ ફ્રા. ૨૯,૩૨,૧૫૦/– (રૂપિયા ઓગણબીસ લાખ ળગીસ હજાર એક્સો પરસાસ પૂરા)	બી૨૦૧, બીજો માળ, બિલ્ટ અપ એરિસા ક્ષેત્રફળ ૭૩.૦૫ સો.મી., સ્ટાર ગેલેફ્રી એપાર્ટમેન્ટ, ઓરેન્જ રેસ્ટોરન્ટ પાછળ, કીમાર્ટ સામે, સુરત કામરેન્ટ મંડેક, સરસાશા જકાતનાકા, કી- માર્ટ સામે, સુરત-૩૯૫૦૦૬, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતાના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. રચાર્યો બિલ્કળ જેવે તો. આઇઆઇએકએલ એસએકએલ જ્યાવેલ

એ ક્ટની કલમ ૧૩ (૪) અને લાગુ નિયમો હેઠળ સંપુર્ણ પણ એ દેવાદારોના જોખમ, ખર્ચ અને પરિણામોએ ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ મિલકતો સામે કાર્યવાહી કરશે. વધુ વિગતો માટે શાખા ઓફીસના અધિકૃત અધિકારીનો આઇઝાઇએફએલ એચએફએલ <mark>ઓફીસ નં. ૭૦૧, ૨૧ સેન્યુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉદ્યના દરવાળ પાસે, રિંગ</mark> સેડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨ અને અમદાવાદ કોમર્સ હાઉસ, ચોથો માળ, કોમર્સ હાઉસ ૪, શેલ પેટ્રોલ પંપ પાસે, આનંદનગર રોડ, પ્રહાદનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧ / અથવા કોર્પોરેટ ઓફીસ : આઇઓઇએફએલ ટાવર પ્લોટ નં. ૯૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ-૪, ગુટગાઁવ, હરિયાણા ખાતે સંર્પક કરવા વિનતી છે. રાજી છે, ગુદ-તાલ, હારવાલા - તાલ દાવડ ડાંટવા ત્વ-તાલ છે. સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી સ્થળ : સુરત અને અમદાવાદ, તા. : ૦૨.૦૯.૨૦૨૨

MENTOR HOME LOANS

મેન્ટર હોમ લોન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (અગાઉ મેન્ટર ઇન્ડિયા લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) મુખ્ય ઓફીસ : મેન્ટર હાઉસ, બીલ, ગોવિંદ માર્ગ, શેઠ્ઠી કોલોની, જથપુર-૩૦૨૦૦૪, ફોન : ૦૧૪૧-૨૬૧૧૯૯૯, ૮૯૪૬૮૦૦૦૮૦૦, ઇમેઇલ : legal01@mentorloans.co.in

પરિશિષ્ટ ૪ (જુઓ નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી મેન્ટોર હોમ લોન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (અગાઉ મેન્ટોર ઇન્ડિયા લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટરક્શન ઓક કાચનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૧૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને મંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ જણાવેલ નોટીર મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકંવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનોઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો છે

_						
ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ–અરજદાર/ જામીનદારનું નામ / (લોન એકાઉન્ટ નંબર)	૧૩(૨) હેઠળ તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત (સ્થાવર મિલકત)	સાંકેતીક કબજાની તારીખ		
٩	ચોગેશકુમાર પટેલ, સનિતાબેન, રાજકુમાર અને મીતકુમાર, જામીનદાર : દિનેશભાઇ પટેલ (LAN NO000)		ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૫/૪, વિભાગ–૫, વિકુલપુરા, ખેડા, જિલો–અમદાવાદ, ગુજરાત, કુલ ક્ષેત્રફળ એરિચા ૨૨.૯૫.૫૯ ચો. ફુટ	૧–સપ્ટેમ્બર– ૨૨		
5	ધર્મેન્દ્ર સિંઘ વાઘેલા, દક્ષાળેન વાઘેલા, જામીનદાર : મુકાભાઇ રાઠોડ (LAN NO000)	૦૬–માર્ચ–૨૦ રૂ૬૯૯૭૩૭/– ૦૪–૦૩– ૨૦૨૦ મુજબ બાકી	પ્લોટનં.૧૬૫/૨,ગ્રામઅંબલિચારા,તાલુકો–ધોળકા, જિલો–અમદાવાદ, ગુજરાત કુલ ક્ષેત્રફળ એરિચા ૧૨૦૦ ચો. ફુટ	૧–સપ્ટેમ્બર– ૨૨		
3	જયપાલસિંઘ વાઘેલા, મહેન્દ્રસિંઘ વાઘેલા, દક્ષાળા વાઘેલા અને વનરાજસિંઘ વાઘેલા, જામીનદાર:હરપાલસિંઘ વાઘેલા (LAN NO000)		ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૮૬, મોજે–આંબલિયારા, તાલુકો–ધોળકા, જિત્તો–અમદાવાદ, ગુજરાત. કુલ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૯૭૪ ચો.ફુટ	૧–સપ્ટેમ્બર– ૨૨		
8	ભારતભાઇપટેલ, હંસાબેન પટેલ, રુતુલકુમાર પટેલ, જામીનદાર : સમીર કનુભાઇ પટેલ (LANNO000)	૦૬–ઓક્ટોબર–૨૧ રૂ.૧૪૧૧૮૭૪/– ૦૫–૧૦– ૨૦૨૧ મુજબ બાકી	પ્લોટ નં. ૧૦૭, બ્લોક–એફ, પુજા રેસિડેન્સી, પુજા ફાર્મ, નારોલ અસલાલી હાઇવે પાસે, નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત એરિચા ૮૦૨.૯૧ ચો. ક્રુટ.	૧–સપ્ટેમ્બર– ૨૨		
સિક	સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/					

જામીનદાર(રો) નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કોઇપણ સોદો મેન્ટોર હોમ લોન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (અગાઉ મેન્ટોર ઇન્ડિયા લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ની અહીં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિ અધિકૃત અધિકારી મેન્ટર હોમ લોન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (અગાઉ મેન્ટર ઇન્ડિયા લીમીટેડ તરીકે જાણીતી

muthoot HOUSING FINANCE

મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : દીસી નં ૧૪/૨૦૪૬-૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેશ રોડ, થિરુવંતપુરમ-૬૯૫ ૦૩૪, કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી ફ્રેસકેન્ઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેસ-જી બ્લોક (ઇસ્ટ) મુંબઇ–૪૦૦૦૫૧ અધિકૃત અધિકારીનો ઇમેઇલ આઇડી : authorised.officer@muthoot.com

. સંપક્કર્તા વ્યક્તિ : સંજય વેષ્ય : મોબાઇલ નં. ૭૯૭૭૨૫૫૫૨૧, વિપુલ કલોલા – ૯૯૨૪૧૧૩૪૨૧ મિલકતની હરાજી સહ–વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ માં રહેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને મેસર્સ મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી કંપની તેરીકે વર્ણવેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ મિલકતો (અહીં પછી સિક્ચોર્ડ એસેટ તરીકે વર્ણવેલ છે) નો કબજો લઇ લીધો છે અને નીચે જણાવેલ ગ્રાહકો (અહીં પછી દેવાદારો તરીકે વર્ણવેલ છે) ની હાઉસિંગ લોન સવલતોના સંદર્ભમાં સિક્ચોરીટી તરીકે મુકાઇ હતી અને સિક્ચોર્ડ એસેટનું "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઇ આશ્રય વિના / દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની અંતિમ ચુકવાણી સુધી તેન પરના વ્યાજ અને ખર્ચ સહિત નીચે જણાવેલ રકમના સબંધમાં જાહેર જનતા પાસેથી સીલબંધ ટેન્ડરો મંગાવીને વેચવાનો નિર્ણય કર્યો છે.

ક્રમ નં.	સહ–દેવાદાર/ જામીનદારન નામ	ગીરો મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર	કુલ બાકી લેણાંની રકમ ભવિષ્યનું વ્યાજ લાગુ	રીઝર્વ કિંમત (રૂા.)	ઇએમડી (રૂા.)
٩	૧૦૧૦૦૦૬૨૧૧૦ ઉર્વિશકુમાર નારણદાસ સોની, આશાબેન સોની જસવંતભાઇ સોની	કલેટ નં. બી 303, ત્રીજો માળ, ટાવર બી, બંસરી એવન્યુ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૧૦/૧, પૈકી પ્લીટ નં. ૨3 થી 30, 32 થી ૪૧, ભાપોદ જકાત નાકા પાસે, વડોદરા-2600વિ વતુ:સીમા : ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી-308, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. બી-30ર, પૂર્વ : સંતરામનગર કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાચટી, પશ્ચિમ : કોમન સિડીઓ અને ટાવર બી	૨૦૧૮ પરોક્ષ	૭,૨૬,૧૧૪.૦ ૦/– ૧૩–માર્ચ– ૨૦૧૮ મુજબ	५,००,०००. ००/-	чо,ооо.с o/-

નિરિસણની તારીખ અને સમય : ૧૫–સપ્ટેમ્બર–૨૦૨૨ અને ૧૬–સપ્ટેમ્બર–૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૦૫.૦૦ વાગ્યા સધી. હરાજીની તારીખ : ૨૦-સપ્ટેમ્બર-૨૦૨૨ નાં રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૦૩. ૦૦ વાગ્યા સુધી, બિડ જમા કરવાની છેક્ષી તારીખ : ૧૯-સપ્ટેમ્બર-૨૦૨૨ વેચાણનું સ્થળ બરોડા શાખા : બીજો માળ, જે આર પટેલ એવન્યુ ફ્લોર, વીર નગર સોસાયટી, એસબીઆઇ અને કોટક મહિન્દ્રા બેંક સામે, જૈન મંદિર પાસે, ન્યુ વીઆઇપી રોડ, કારેલીબાગ, બરોડા, ગુજરાત-૩૯૦૧૮

ટસ <mark>ધરાવતા બીકરો ઉપર જણાવેલ તારીખ અને સમયે મિલકતોનું નિરિસાઇ કરી શકે છે. જાહેર હરાઝુની શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે : ૧)</mark> વેચાઇ કડક પણે સરફૈરી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તાજેતરની માર્ગદર્શિકા મુજબ અહી નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને અહી નીચે જણાવેલ અને રસ ધરાવતા બીકરો દ્વારા સુપરત કરાયેલ ઓફ્ટ/ટેન્ડર દરતાવેજોમાં ૪ણાવેલ શરતો અને નિયમોને આદ્ધિન રહેશે. ૨) મિલકત "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" અને કોઇ આશ્રય વિનાની શરતે, બોજાઓ સહીત જો કોઇ હોય તો વેચવામાં આવેશે. ૩) જણાવલ શરતા અન નિચમાન આદાન રહ્યા. ૨) માલકાર 'જ્યાર , ' મછ અન ' ન ન છત્ત્ર કાર આત્માના નારા,' ના અહિંહ. કરાછુ કેઠાની મિતકા ઉપર ભાવેત તારીખ અને સમસે જોક શાંકો. મિતકાના નિરિસારા આદે હેઠ્કોની સુપરની અને કોરપણ પુષ્પરછ માટે અહીં ઉપર જણાવેલ સંપર્ક નળર પર લાગતા વળગતા સ્થાનોના અધિકૃત અધિકારીઓનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. રસ ધરાવતા બીક્સે ઉપરોક્ત મિતકતો માટે તેમની ઓફ્સે સીલબંધ કવસ્માં સુઢ હાઉસિંગ જ્યા કરવામાં આવે છે તો તેવા કિસ્સામાં મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે નહી અને ભાવી બીકરો પાસેથી મેળવેલ બીડો તેમને મે. મુચૂંટ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ સામે કોઇપ

જ્યારી રાક્ત કરા કરા કરવાના આવત. આથી સર્ટફેરી એક્ટના નિયમ ૮(૬) અને ૯ હેઠળ દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ બાકી રકમ અંતિમ તારીખ સુધીના ત્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવીને સંપુર્ણપણે છુટકારો મેળવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં ઉપર જણાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ સિક્યોર્ડ એસેટનું વેચાણ કરવામાં આવશે. દેવાદારોને ૩૦ દિવસની અંદર મિલકતમાંથી તેમની સાર્જ રહીત વસ્તુઓ ખસેડવા પણ વિનંતી કરવામાં આવે છે, નહીતનર તે તેમના જોખમ અને ખર્ચે મિલકતમાંથી

રથળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૨–સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ એક્સપ્રેસ બિલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, ૯-૧૦, બહાદુર શાહ ઝફ્કર માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૨ ફોન : +૯૧ ૧૧ ૪૧૨૦૪૪૪૪ ફેક્સ : +૯૧-૧૧-૪૧૨૦૪૦૦૦, ઇમેઇલ : anil.dholariya@dmihousingfinance.in, www.dmihousingfinance.in

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ (સરફૈસી એક્ટ હેઠળ) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૦ ના નિયમ ૮(६) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતી સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિફ્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર સિક્ચોર્ડ એસેટોના બેચાય મારે ઇ–૯રાજી વેચાણ નોટીસ આચી ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ત્રચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (સિક્ચોર્ડ લેણદાર) ને ગીરો કરાચેલ નીચે જણાવેલ મિલકતોના સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિય . અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ ૧૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ ભૌતિક કબજો લઇ લીદોલ છે, તેઓ નીસે જણાવેલ મિલકતોની નીચે જણાવેલ બાકી રકમ અને ચડત વ્યાજ, શાર્જ અને કોસ્ટ વગેરેની વસુલાત માટે ઈ–હરાછુ કરશે. આ વેચાણ કોઇપણ વોર્રટી અને વળતર વગરનું હોવાથી મિલકતો "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને "કોઇ આશ્રય વિના" વેચવામાં આવી રહી છે.

નીચે જણાવેલ મિલકતો ઓનલાઇન ઇ–હરાજીના માર્ગે વેબસાઇટ <u>https://www.bankeauctions.com</u> મારફત વેચવામાં આવશે

નિરિક્ષિણની તારીખ અને સમગ્ર : ૨૩/૦૯/૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યા થી ૦૩:૦૦ વાગ્યા સુધી ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમગ્ર : ૦૬/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૦૧:૦૦ વાગ્યા સુધી બીડ/ઇએમડી જમા કરવાની છેદ્યી તારીખ : ૨૯/૦૯/૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

-nolpositor and central electric ector/ever an extension and extension					
દેવાદારનું નામ	કુલ બાકી રકમ	સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગત	રૂા.		
	-	•	રિઝર્વ કિંમત	ઇએમડી ૧૦ટકા	
શ્રી બસંત કુમાર શાહુ જે સરત ચંદ્ર શાહુના પુત્ર, શ્રીમતી પિંકી શાહુ જે બસંત કુમાર શાહુના પત્ની	લોન એકાઉન્ટ નં.: HFC0002801222 અને એપ્લિકેશન નં. GG930412 રૂ. પ૮૬૯૬૪/– (રૂપિયા પાંચ લાખ છથાંશી હજાર નવસો ચીસઠ પુરા) ૨૦.૦૫.૨૦૨૨ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૨૦૩, બીજો માળ, ધર્મનંદન રેસિડેન્સી, પ્લોટ નં. ૩૫ થી ૩૮, રેવન્થુ સર્તે નં. ૫૨૫, બ્લોક નં. ૫૨૬, પૈકી ૧, નેશનલ હાઇવે નં. ૮, ચોગીદર્શન સોસાચટી, એસડીજેઇન્ટરનેશનલસ્કૃલપાઇળ, પલસાણા, પોલીસ સ્ટેશન પલસાણા, સુરત, ગુજરાત, ભારત-૩૯૪૩૧૫		ξο,οοο/ -	

- શરતો અને નિયમો: . અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહીતી હેઠળ કોઇપણ મિલકતો પર બોજો નથી. આમ છતાં, રસ ધરાવતા બીડરોએ બોજા, હરાજા પર મુકાચેલ મિલકતા(તો) • ટાઇટલ અને મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/૯કો/બાકી રકમ અંગે તેમની બીડ સુપરત કરતા પહેલા આપમેળે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરવી જોઇઓ. ઇ–૯રાજી જાહેરાત બેંકના કોઈપણ િલોદન અથવા કોઇપણ રજુઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત બેંકને જાણમાં હોય અથવા જાણમાં ન હોય તેવા બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવે રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્ચોરીટ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહિત વ્યક્તિના દાવાઓ/હકો/બાકીરકમ/ બાકી કાનુની લેણાં/વેરા વગેરે માટે જવાબદાર ગણાશે નહી મિલકતનું નિરિક્ષણ કરીને એસેટ અને સ્પષ્ટતાઓ અંગે આપમેળે સંતોષકારક ચકાસણી કરવાની જવાબદારી બીડરોની રહેશે. દરેક મિલકત સામે જણાવેલ સાઇટો પર હરાડ્ પર મુકાચેલ મિલકત(તો) નું નિરિક્ષણની રસ ધરાવતા બીડરોને મંજુરી આપવામાં આવશે.
- રસ ધરાવતા બીકરોએ અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી)ની વિગતો અને દસ્તાવેજો લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મારફત (ચુઝર આઇડી અને પાસવ https://www.bankeauctions.com માં રજીસ્ટર કરાવીને વિના મુલ્વે મેળવી શકાશે.)વેળપોર્ટલ https://www.bankeauctions.com મારફત જમા કરવાન રહેશે.લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવામાં, ડેટા અપલોડ કરવામાં, બીડ દરતાવેજો જમા કરવામાં મદદ માટે અને ઓનલાઇન ઇન્ટર—સે–બીડીંગ વગેરે પર તાલીમ/કેમોસ્ટ્રેશન માટે રસ ધરાવતા બીકરો મેસર્સ સીવ ઇન્ડિયા પ્રા. લીમીટેડ, પ્લોટ નં. દૃદ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગોંવ, હરિયાણા, પિન–૧૨૨૦૦૩, ઇમેઇલ આઇડ support@bankeauctions.com સંપર્ક નં.૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪, ૨૫, ૨૬, સંપર્કર્તા વ્યક્તિ: શ્રી વિનોદ ચૌહાણ, સંપર્ક નં. +૯૧૯૮૧૩૮૮૭૯૩૧ નો સંપર્ક કરી શકે છે અને મિલકત સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ માટે અધિકૃત અધિકારી: શ્રી અનિલભાઇ જે દ્યોલરીયા, મો.નં. ૯૯૦૯૧૪૯૧૪૩ અને ઇમેઇલ આઇર anil.dholariya@dmihousingfinance.in પર સોમવારથી શુકવાર સુધી ચાલુ કામકાજના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકાશે.
- દાએમડી નીચેના એકાઉન્ટમાં એચડીએકસી બેંક લીમીટેડ, ગુરગાઁવ, શાખા , ગુરગ્રામ, એકાઉન્ટ નં. ૦૦૦૩૦૩૩૦૦૨૦૦૯૮, એકાઉન્ટનું નામ: ડીએમઆઇ હાઉસિંગ કાચનાન પ્રાઇવેટ લીમીટેક, આઇએફએસરી કોર્ડ: HDFC0000572 માં ૨૨.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજસાંજેજ ૪૦ વાગ્યાસુધી એનઇએફટી/આરટીછુએસ (જેની રસીંદ બીડ સાથે બીડવાટ રહેશે) મારફત જમા કરવાની રહેશે અથવા ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડની તરફેશમાં ડીમાન્ડ ડ્રાફટ /પે ઓડરના માર્ગે અધિકૃત અધિકારી, એક્સપ્રે બિલ્ડીંગ, 3જો માળ, ૯-૧૦, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૨ સરનામે ચુકવવાપાત્ર રહેશે. મિલકતો રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતે વેચી શકાશે નહી. અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉંચી ઓફરનો સ્વીકાર કરવા બંધાયેલ નથી અને અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારા
- જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફ્રર(રો) નો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર કરવાનો અથવા ઇ-હરાજી મોકુક/મુલતવી/રદ કરવાનો અબાધિત હક ધરાવે છે સફળ બીડરની ઇએમડી વેચાણની કિંમતના ભાગરૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએણડી હરાજીની તારીખથી ગયાલુ દિવસો દરમિયાન પરત કરવામાં આવશે દાએમડી પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી. સકળ બીડરે વેચાણ કિંમતના ૨૫ ટકા પહેલેથી ભરેલ ઇએમડી બાદ કરીને તાત્કાલિક એટલે કે તેજ દિવસે અથવા તે પછીના ચાલ દિવરો જમા કરવાની રહેશે અને વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫૮કા રકમ વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫દિવસની અંદર અથવા અધિકૃત અધિકારીના એકાધિકારથી અને લેંખીતમ
- મંજુર કરાયેલ આવા લંબાવેલ ગાળા દરયિમાન જમા કરવાની રહેશે. બીડો જમા કરતા પહેલા અને ઈ–હરાછુમાં ભાગ લેવા માટે વિગતવાર શરતો અને નિયમો, અમારી વેબસાઇટ https://www.dmihousingfinance.in અ
- https://www.bankeauctions.com જોવા વિનંતી છે. દેવાદારો/જામીનદારોએ આ નોટીસને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો. ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(દ) હેઠળ નોટીસ તરીકે ગણાવાની રહેશે અને આથી આ નોટીસન તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ પુરેપુરી જવાબદારીઓમાંથી છુટકારો મેળવવાની છેલી અને અંતિમ તક આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં મિલકતો ઉપ

જણાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ વેચવામાં આવશે. ાળઃ સુરત (ગુજરાત), તારીખઃ ૦૨.૦૯.૨૦૨૨ સહી/ અધિકૃત અધિકારી, ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટે

ઇક્વિટીબજારમાં એફડીઆઇ ૬ ટકા ઘટી ૧૬.૫૯ બિલિયન ડોલરે રહ્યું

પીટીઆઇ

નવી દિલ્હી, તા. ૧

વિદેશી સીધા રોકાણો (એફડીઆઇ)નો વર્તમાન નાણાંકીય વર્ષના યુએસડી રહ્યો હતો. એપ્રિથી જૂન ક્વાર્ટરમાં ૬ ટકા ડોલરનો રહ્યો હતો.

દેવાદાર, સહ-દેવાદાર,

જામીનદાર અને

લોનની રકમ

લોને રકમ: રૂા. ૫૫૦૦૦૦/–

રાજ્યુત ભરતભાઇ

લોન નં. HMI021-

41H1161100010

2. તુષાર કાનજીભાઇ પરમાર,

કાનજીભાઇ વિરજીભાઇ

લોન રકમ: રૂા. ૨૫૦૦

3. દિનેશચંદ્ર ગોકુલનાથ

સુશિલાદેવી ડી ચાદવ.

લોન ૨કમ: રૂા. ૧૪૮૭૭૨૪.૭૫/-

HM/0190/H/18/100359

4. જેએ. રત્નોતતર, નિતાબેન

HM/0105/H/16/100142

પરમાર, ધવલ કાનજીભાઇ

HL/00222/H/17/100048

જિનુબેન

પરમાર

લોન નં.

ચાદવ

લોન નં.

રત્નોતર

5. સુનિતાદેવી, વસંત

રામખેલવાન સહાગી

6. હિરિશસંદ્ર પટેલ, ઉષાબેન

હરિશભાઇ પટેલ

હરિશચંદ્ર પટેલ ચિરાગ

લોન ૨કમ: રૂા. ૧૮૧૪૧૪૩/-

HL/0190/H/14/100172

7. ધવલ કાનજીભાઇ પરમાર,

દિપ્રિબેન કાનજાભાઇ

પરમાર, કાનજાભાઇ

વિરજીભાઇ પરમાર

8. સૌરભ રાજપુરોહીત ,

લોન ૨કમ: રૂા. ૧૦૦

HL/0214/H/18/100039

લોન ૨કમ: રૂા. ૮૪૦૦૦૦/-

HM/190/H/17/100139

10. રમેશ એ ડાંગલિયા

લોન નં.

જીતેન્દ્ર અરજમભાઇ ડાંગલિયા

ડાંગલિયા મંજુલાબેન

લોન ૨કમ: રૂાં. ૭૩૮૬૮૯/–

HM/0153/H/18/100120

11. કેવલ એસ શા–ી, રાધિકા

HL/0104/H/18/100097

સ્વામીનારાયણ

લોન નં.

લોન ૨કમ: રૂા. ૧૪૦

લોન નં.

લોન નં.

લોન રકમ: રૂા. ૨૫૦૦

HL/0222/H/17/100047

લોન રકમ: રૂા.૧૦૦૦૦૦૦

HM/0190/H/17/100515

લક્ષ્મેંણભાઇ, રાજપુત

POONAWALLA

દર્શાવાયું છે.

ભારતમાં આવી રહ્યો છે તે પ્રવાહ ૧૭.૫૬ અબજ યુએસડી હતો.

ટ્રેડ વર્ષના પ્રથમ ત્રણ માસમાં કુલ

દ્યોરપડી, મુંધાવા રોડ, પુણે-૪૧૧૦૩૬

(ડીપીઆઇઆઇટી)ના ડેટામાં ૨૨.૩૪ અબજ યુએસ ડોલ૨ ૨.૪ અબજ ડોલ૨, યુએઇ નાણાકીય વર્ષનાપ્રથમ ત્રણ ગત વર્ષના આ અગાઉના આ સમયગાળા ૧.૫અબજડોલર,નેઘરલેન્ડ ત્યાર બાદ, સર્વિસીઝ ૨.૬

માંગણા નોટીસની

કુલ એફડીઆઇનો પ્રવાહ જૂનના

(અગાઉ મગ્મા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદારોએ મગ્મા હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ "એમએચએફએલ" હાલ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાચનાન્ લીમીટેડ "પીએચએફએલ" તરીકે જાણીતી પાસેથી તમારી સ્થાવર મિલકત/તો ગીરો આપીને મિલકત સામે હોમ લોન/લોનોની સવલત(તો) મેળવી છે. તમે

પરત ચુક્તારોમાં કસુર કર્યો છે અને આથી તમારી લોન/નો પરફોમિંગ એસેટ્સ તરીકે વગીકૃત કરવામાં આવી હતી. સિક્ચોરિટાઇઝેશન અને રિક્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયવાનિસ્થલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ ળાકી રકમની ચુકવણી માટે તેમના છેલા જાણીતા સરનામાં પર મોકલવામાં આવી હતી, પરંતુ તે બજવણી વગર પરત ફરી હતી. આથી તેની વિગતો તમને વૈકલીક બજવણીના માર્ગે અને તરીકે સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ), નિચમો, ૨૦૦૨ ના નિચમ ૩(૧) સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) મુજબ અહીં પ્રસિદ્ધ કરાઇ રહી છે. દેવાદાર, સહ-દેવાદારો, જામીનદારો, સિક્ચોરિટીઝ, બાકી રકમ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલાચેલ માંગણા નોટીસ અને તે મુજબની દાવાની રકમ અહીં નીચે

આશાપુરા પાર્ટ ૧, બ્લોક નં. ૩૨ (પ્લોટ નં. ૪૭ પૈકી) દક્ષિણ બાજુ | 23/11/2021

સીટીસર્વે નં. ૪૦૮૭ પૈકીસબપ્લોટ નં.ડી/૪૪,ફ્લેટ નં. ૩૦૧, ૩જો 22/12/2021 રૂા. ૨૭૮૮૩૧૨/- (રૂપિયા

ખુલો પ્લોટ નં. ૧૩ (પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૬૮.૮૨ ચો.મી.) ક્ષેત્રફળ 10/02/2022 રૂા. ૧૫૯૫૯૨૦.૩૧/– (રૂપિયા

ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ-૪૭ (પૈકી), રેસ કોર્સ 22/03/2022 રૂા. ૨૦૬૭૮૬૯.૬૯/– (રૂપિયા

મોજે સચાડલા, સુરત, બ્લોક નં. ૧૯૮, દાતાર રો હાઉસ તરીકે | 30/04/2022 | રૂા. ૮૫૬૬૪૦.૭૩/– (રૂપિચા

શોપ નં. એફ–૩ પૈકી, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ–એફ, મંજુર કરેલ 29/04/2022 રૂા. ૧૯૯૪૬૯.૪૭/– (રૂપિયા

ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૦૦૫ ચો.કૂટ, સુપર બલ્ટિપ 29/04/2022 રૂા. ૨૮૬૭૬૬૪.૨૭/– (રૂપિયા

પ્લોટ નં. ૩૩ પૈકી, ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૫૮.૫૫ ચો.મી , સવે૪ નં. 11/05/2022 રૂા. ૧૦૩૩૬૦૮.૨૯/– (રૂપિયા

પ્લોટ નં. ૦૩, ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૫૧–૯૭ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે | 15/06/2022 | રૂા. ૫૭૦૨૩૬.૦૨/– (રૂપિયા

રેસીડેન્સીયલ ટેનામેન્ટ નં. સી/૨૫૩, પ્લો ટએરિયા ક્ષેત્રફળ 22/06/2022 રૂ.. ૧૩૮૫૭૨૨.૨૦/– (રૂપિયા

સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત

રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૫કી,ભોચણમાં,ટાફે ટ્રેક્ટર શોરૂમપાસે,ડીસા

પાલનપુર હાઇવે, મુકામ ભોચણ, તાલુકો ડીસા, પાલનપુર–પીન

૩૮૫૫૩ ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

માળ, વિનાયક ૪૪, સહયોગ સોસાયટી, સહયોગ ગાર્ડન પાસે

ગોરવા વડોદરા, પિન ૩૯૦૦૧૬ ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ

અંદાજે ૬૦.૨૦ ચો.મી. પ્લોટ રિચા તેમજ ન વહેચાચેલ હિસ્સો

ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૫.૨૬ ચો.મી., રોડ અને સીઓપીમાં, આર્ચા

રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૫, બ્લોક નં.

૮૨ ની જમીનો ભાગ બનતી મોજે કારેલી, પલસાણા તાલુકો

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત ખાતેની ગીરો

. મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લો ટનં.

૧૨, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૪, પુર્વ: સોસાચટીની બાઉન્ડ્રી, પશ્ચિમ:

પાર્કની, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૯૯.ન૮ ચો.મી, રાજકોટ રેવન્યુ સર્વે

નં. ૪૮૧ (પૈકી), રાજ્કોટ સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૬, સીટી સર્વે નં.

૨૦૩૬ (પૈકી), બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૯–૯૬ ચો.મી.) ખાતેની ગીરો

મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ફ્લેટ નં.

૧૦૧, દક્ષિણ: જાહેર રોડ, પુર્વ: અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ: અન્ય

nણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૫૨, ક્ષેત્રફળ ૫૫.૮૧ ચો.મી., જમીનનો

ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૧૮.૦૦ ચો.મી., ૨જીસ્ટ્રેશન

ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ઓલપાડ, જિલો સુરત , ગુજરાત

રાજ્ય ખાતેના બિન ખેતીલાયક પ્લોટ ખાતેની ગીરો મિલકતના

તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૨૫૧, પશ્ચિમ:પ્લોટ નં. ૨૫૩, ઉત્તર:સોસાચટીનો રોડ, દક્ષિણ:પ્લોટ નં.

પ્લાન મુજબ અને સાઇટ મુજબ શોપ નં. ૨૦૦૭, બીજો માળ, વિંગ

બી ક્ષેત્રફળ ૩૦૪.૬૭ ચો.ક્રુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને

૨૮૭.૫૦ ચો.ક્રુટ એટલે કે ૨૬.૭૧ ચો.મી કાર્પેટ એરિયા તેમજ

માનસરોવર પ્લાઝાની ગ્રાઉન્ડ જમીનમાં ન વહેચાચેલ હિસ્સો

ધરાવતી, ગુજરાત રાજ્ય, જિલો –સુરત, પેટા જિલો અને તાલુકો-

કામરેજ, મોજે કાઠોરના રેવન્થ સર્વે નં. દ૮૩, બ્લોક નં. ૫૫૦/એ.

ક્ષેત્રકળ હેક્ટર ૭-૩૮-૧૩ ચો.મી., ની જમીન પર બંધાયેલ ગીરો

મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ-સીમા: પૂર્વ: પાર્કિંગ

અને ખલી જગ્યા. પશ્ચિમ: સીઓપી અને રેસીડેન્સીયલ બિલ્ડીંગ

એ-૬ અને એ-૭, ઉત્તર: વિંગ સી અને દક્ષિણ: સોસાયટીનો રોડ

એરિયા તેમજ વિનાચક_ટ૪૪ ની જમીનમાં ન વહેસાચેલ હિસ્સો

ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૬/૧, ૪૧૬/૨, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧

૪૨૨/૧, ૪૨૨/૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫ (૪૨૬ +૪૨૯), ૪૩૦, ૪૩૧

૪૪૩, ૪૧૭, ૪૪૦, ૪૪૧/૧, ૪૪૧/૨, ૪૪૨, ૪૪૪ અને ૪૪૫/૧ પૈકી

સબ પ્લો ટનં. ડી–૪૪, અને એલ.પી.સી.એલ. એલોટમેન્ટ લેટર

નં. ડી–૪૪, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૩૯.૮૭ સો.મી. મોજે ગામ ગોરવા,

તાલુકો વડોદરા, જિલો વડોદરા ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ

ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોક નં.ડી–૪૩, પશ્ચિમ:

બ્લોક નં.ડી–૪૫, ઉત્તર: ૯ મીટર રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૩૦૧.

૫૩ અને ૫૮ની જમીન ૫૨ બંધાચેલ ઘરની મોજે રાજપુર, તાલુકો

ડીસા, જિલો બનાસકાંઠા ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ ભાગ

અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ ઉત્તઃ પ્લો ટનં. ૩૪, દક્ષિણઃ પ્લો ટનં. ૩૩

અપ એરિયા અને ૬૭૬ ચો.ક્રુટ એટલે કે ૬૨.૮૨ ચો.મી. સુપર

બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો

ધરાવતી, બીજો માળ, ઍબિકા રેસીડેન્સી ની પ્લોટ નં. ૧૨૦

ક્ષેત્રફળ ૬૯.૭૦ ચો.મી., પ્લોટ નં. ૧૨૧ ક્ષેત્રફળ ૬૯.૭૦ ચો.મી.

પ્લોટ નં. ૨૨૨ ક્ષેત્રફળ દ્દ.૭૦ રો.મી. પ્લો ટનં. ૧૨૩ ક્ષેત્રફળ

દ્દલ.૭૦ ચો.મી. અને પ્લોટ નં. ૧૨૪ ક્ષેત્રફળ દ્દલ.૭૦ ચો.મી., પર

બંધાચેલ સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાચટી–૨, ગુજરાત રાજ્ય જિલો

સુરત, તાલુકો પલસાણા, મોજે તાંતીથૈયાના બ્લોક નં. ૨,૪, ૫,

૧૧–એ, ૧૨, ૧૩–એ, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦–એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩,

૧૫૭, ૩૨૩-એ, ૩૨૫ અને ૩૨૬, અમાલ્કમેટેડ ન્યુ બ્લોક નં. ૨

ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા:

પુર્વ:પ્લોટનં.૮૫,પશ્ચિમ: ફ્લેટનં.૨૦૬,ઉત્તર:સોસાયટીનો રોડ

નં. ૨૨૦/૪/પૈકી–૧, ગામ વર્ષામેડી, તાલુકો અંજાર જિલો ક્ચ્છ

સબ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ કચ્છ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની ગીર

મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા: પુર્વ: ૧૨-૦૦

મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: સવે૪ નં. ૨૨૦/૪ પૈકી, ઉત્તર:

૫૦.૩૩ ચો.મી.. બાંધકામ ક્ષેત્રકળ ૧૩૭.૭૬ ચો.મી. ગ્રાઉન્ડ

ફ્લોર અને પહેલા માળ પર તેમજ રેવતીનગર કો–ઓપરેટીવ

હાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડ તરીકે જાણીતી સોસાચટીની

જમીનમાં ન વહેચાચેલ હ્સિસો અને કોમન સવલતો ધરાવતી

સર્વે નં. ૫૨૪, ૫૨૫, મોજે/ગામ: શાહવાડી, જિવો અને

પેટાજિલો અમદાવદા ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ ભાગ

અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: નંદધામ ફ્લેટ, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો

કોમન રોડ, ઉત્તર: ટેનામેન્ટ નં. સી/૨૫૨, દક્ષિણ: ટેનામેન્ટ

અને દક્ષિણ: ક્લેટ નં. ૨૦૮

પ્લોટનં. ૪, દક્ષિણ: પ્લોટ નં.૨.

નં. સી/૨૫૪.

9. શુક્લા ડોલી, પિંટુ વી શુક્લા ફ્લેટ નં. ૨૦૭, ક્ષેત્રફળ ૪૦૮ ચો.ફ્ટુ ટેલે કે ૩૭.૯૧ ચો.મી. બિલ્ટ 🛮 25/05/2022 🛛 રા. ૬૨૮૧૭૩.૮૯/– (રૂપિયા છ

પૈકી, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૨૦.

ભાગ અને હિસ્સા.

અંદરનો રોડ.

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૬૦૨, છઠ્ઠો માળ, ઝીરો વન આઇટી પાર્ક, સિરીચલ નં. ૭૯/૧,

પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

પ્રવાહ સમયગાળામાં એફડીઆઇ દરમિયાન ૨૨.૫૨ અબજ એક અબજ યુએસડી, અને અબજ યુએસડી, ટ્રેડિંગ બે

રૂા. ૫૭૭૧૩૮/– (રૂપિયા પાંચ

લાખ સીત્યોતેર હજાર એક્સો

આડત્રીસ પુરા) તેમજછુટકારા

સુધી તેના પર ૧૨.૮૦% પ્રતિ

સત્યાવીસ લાખ ઈઠયાંશી

પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

પંદર લાખ પંચાણું હજાર

નવસો વીસ અને એક્ત્રીસ

તેના પર ૧૩.૦૦% પ્રતિ વર્ષ

વીસ લાખ સડસઠ હજાર

ઓગણસીત્તેર પૈસા પુરા)

આઠસો ઓગણસીત્તેર અને

તેમજછટકારા સધી તેના પર

૧૧.૮૦% પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

આરુ લાખ છપ્પન હજાર

છસ્સો ચાલીસ અને તોત્તેર

પૈસા પુરા) તેમજ છુટકારા સુધી

તેના પર ૧૩.૦૦% પ્રતિ વર્ષ

એક લાખ નવાણું હજાર

છુટકારા સધી તેના પર

ચારસો ઓગણસીત્તેર અને

સડતાલીસ પૈસા પુરા) તેમજ

૧૫.૦૫% પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

. અઠયાવીસ લાખ સડ્સઠ

હજાર છસ્સો ચોસઠ અને

છુટકારા સુધી તેના પર

સત્યાવીસ પૈસા પુરા) તેમજ

૧૪.૦૦% પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

દસ લાખ તેત્રીસ હજાર છસ્સો

આઠ અનેઓગણત્રીસ પૈસા

પુરા) તેમજછુટકારા સુધી

તેના પર ૧૪.૦૦% પ્રતિ વર્ષ

લાખ અઠચાવીસ હજાર

છુટકારા સુધી તેના પર

ઓગણએંશી પૈસા પુરા) તેમ૧

૧૩.૩૦% પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

પાંચ લાખ સીત્તેર હજાર બસ્સો

તેમજછુટકારા સુધી તેના પર

૧૪.૫૦% પ્રતિ વર્ષ લેખે વ્યાજ

તેર લાખ પંચ્ચાંશી હજાર

સાતસો બાવીસ અને વીસ

પૈસા પુરા) તેમજ છુટકારા સુધી

તેના પર ૧૩.૫૦% પ્રતિ વર્ષ

લેખે વ્યાજ

છત્રીસ અને બે પૈસા પુરા)

એક્સો તોત્તેર અને

લેખે વ્યાજ

લેખે વ્યાજ

લેખે વ્યાજ

પૈસા પુરા) તેમજ છુટકારા સુધી

હજાર ત્રણસો બાર પુરા) તેમજ

છુટકારા સુધી તેના પર ૧૪%

વર્ષ લેખે વ્યાજ

રહ્યો હતો, જે એક વર્ષ ૨.૨ અબજ ડોલ૨, યુએસએ માસ દરમિયાન મેળવ્યો હતો. એપ્રિલથી યુએસડીનો

ઘટીને ૧૬.૫૯ અબજ યુએસ (કે જેમાં ઇક્વિટી ઇન્ફ્લોઝ, દરમિયાન૫.૭ અબજ યુએસ તેમ ડેટામાં દર્શાવાયું છે. ૬૯૧ મિલિયન યુએસડી અને રિ-ઇન્વેસ્ટેડ કમાણી અને ડોલરના એફડીઆઇ સાથે કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેર અને બાંધકામ (ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર) તેમ ધી ડિપાર્ટમેન્ટ ફોર અન્ય મૂડીનો સમાવેશ થાય સૌથી મોટા રોકાણકાર દેશ હાર્ડવેર સેક્ટરે સૌથી વધુ પ્રવત્તિઓમાં ૬૮૦ મિલિયન પ્રમોશન ઓફ ઇન્ડસ્ટ્રી એન્ડ છે) તે વર્તમાન નાણાંકીય તરીકે ઊભરી આવ્યો હતો. એવો ૩.૫ અબજ ડોલરનો યુએસડીનોએફડીઆઇપ્રવાહ ત્યાર બાદ મોરિશિયસ યુએસડી પ્રવાહ વર્તમાન આવ્યો હતો.

જાપાનનો ૮૫૧ મિલિયન અબજ યુએસડી, કેમિકલ્સ ભારતમાં ૯૬૦ મિલિયન યુએસડી, સમયગાળા એફડીઆઇ પ્રવાહ રહ્યો હતો, ઓટોમોબાઇલ ઇન્ડસ્ટ્રી

B.C. POWER CONTROLS LIMITED (CIN: L31300DL2008PLC179414)

Registered Office: 7A/39, WEA Channa Market, Karol Bagh, New Delhi-110005 Email: info@bonlongroup.com, Website: www.bcpowercontrols.com Phone: 011-47532795, Fax: 011-47532798

Public Notice - 14th Annual General Meeting

This is to inform that, the 14th Annual General Meeting ("AGM") of B.C. Power Controls Limited ("the Company") will be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 02:00P.M., through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made there under, read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 03/2022 dated 8th April 2020, 13th April, 2020, 5th May 2020, 13th January 2021 and 05th May 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 12* May 2020 and 15th January 2021 respectively issued by the Security Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), to transact the business as set out in the notice of AGM which will be

sent in due course of time. Members may note that, in view of the continuing COVID-19 pandemic the AGM will be held through VC/OAVMin compliance within the pursuance of above stated circulars and in furtherance of Go-Green initiative of the government, the Notice of the 14" AGM and Annual Report for the financial year 2021-22, will be sent through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant/ Registrar and Transfer Agent ("RTA"). The members attending the meeting through VC or OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of the Act. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its members similar to

The e-copy of the notice of the 14thAGM along with the Annual Report for the FY 2021-22 of the Company will be available on the website of the Company at www.bcpowercontrols.com and also be available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com, in due course

The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. Detailed instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the 14"AGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the AGM of the Company in person, to ensure compliance with the directives issued by the governmen authorities with respect to Covid-19 pandemic.

In case the email address is not registered with the Company / Depository Participant, please follow the process of registering the same as mentioned below:

Physical | 100% Shareholding of the Company is in De-mat Form, so this provision is not **Holding** | applicable to the Company. Please contact your Depositary Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP or get temporarily registered with RTA of the

Company Bigshare Services Private Limited, by clicking the link: www.bigshareonline.com/ForInvestor.aspx. Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

Members may also note that if your e-mail id is registered with the Company/Depository Participant, the login credentials for remote e-voting / e-voting during the AGM will be sent on the registered e-mail address along with the notice of the 14 AGM. However, members who have not registered their email-id can follow the procedure for registering e-mail id as mentioned above. Members may note that the detailed procedure for remote e-voting / e-voting during the AGM is also mentioned in the notice of AGM.

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circular(s) and the SEBI Circular.

For and on behalf of **B.C. Power Controls Limited** Dimple Malik (Company Secretary)

MHC

એનએચસી ફૂડ્સ લીમીટેડ

૨૪)સ્ટંડ ઓફીસ : સર્વે નં. ૭૭૭, ઉમરસાડી દેસાઇવાડ રોડ, મુકામ ગામ ઉમરસાડી, તાલુકો-પારડી, કિલા પારડી, ગુજરાત-૩૯૬૧૭૫. dorates: www.nhcgroup.com ย-มิยต: grievances@nhcgroup.com **ફોન नं.** : ०२२ ४८८१५१०० **ફેક્સ नं.** : ૯૧ २२ ४८८१५१०१ CIN: L15122GJ1992PLC076277

30 મી વાષિક સામાન્ય સભા, રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને બુકબંધની નોટીસ

Place: New Delhi

Date: 01stSeptember, 2022

૧૨.૦૦ કલાકે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો દ્વારા સભાની નોટીસમાં

- નં.૧૪/૨૦૨૦, ૧૭/૨૦૨૦ અને ૨૦/૨૦૨૦, ૦૨/૨૦૨૧, ૨૧/૨૦૨૧ અને /૨૦૨૨ અનુક્રમે તારીખ ૮ એપ્રિલ ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦ અને ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ અને ૫ મે, ૨૦૨૨ (એમસીએ પરિપત્રો) દ્વારા એમસીએ જનરલ પરિપત્ર નં. ૨૦/૨૦૨૦ના ફકરા નં. ૩ અને ૪ માં આપેલ આવશ્યક્તાઓ મુજબ અન્ય બાબતોની સાથે ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ સુધી વિડિયો કોન્કરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝયઅલ માધ્યમો મારફત કંપનીઓને એજોમની મંજુરી આપી છે. આ પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ એક્ટની જોગવાઇઓ અને લિસ્ટીંગ નિયમનો મુજબ કંપનીની ૩૦મી એજીએમ વીસી[/]ઓએવીએમ સવલત મારફત યોજવામાં આવી રહી છે.
- એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ, ૨૦૨૦-૨૦૨૧ ની ઇલેક્ટ્રોનિક નકલો જે સભ્યોના ઇમેઇલ આઇડી કંપની / ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) પાસે ૨જીસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલવામાં આવી છે. આ દસ્તાવેજો કંપનીની વેબસાઇટ <u>www.nhcgroup.com</u> અને સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ <u>www.bseindia.com</u> પર પણ ઉપલબ્ધ છે.
- કટ-ઓફ તારીખ (૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨) ના રોજફ્રીઝીકલ સ્વરૂપે અથવા ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે શેરો ધરાવતા સભ્યો કોઇપણ સ્થળે (રીમોટ ઇ-વોટીંગ) થી નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન પદ્ધતિથી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પર ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે તેમના મત આપી શકે છે. તમામ સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે
- રીમોટ ઇ-વોટીંગ ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ (સવારે ૯.૦૦ કલાકે) શરૂ થશે.
- રીમોટ ઇ-વોટીંગ ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ (સાંજે ૫.૦૦ કલાકે) પુર્ણ થશે.
- ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા અથવા એજીએમમાં મત આપવા માટેની લાયકાત નક્કી કરવાની કટ
- સભ્યોને એજીએમની નોટીસ મોકલ્યા પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનના૨ અને કટ ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૩ સપ્ટેમ્બ૨, ૨૦૨૨ ના રોજ શેરો ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ <u>evoting@nsdl.co.in</u> પર અરજી મોકલીને લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. આમ છતાં, જો વ્યક્તિ પહેલેથી એનએસડીએલમાં ઇ-વોટીંગ માટે રજીસ્ટર્ડ છે તો તેઓ તેમના
- સભ્યોએ નોંધ લેવી કે : એ) ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક પછી એનએસડીએલ દ્વારા રીમોટ ઇ-વોટીંગ મોડ્યુલ બંધ કરવામાં આવશે અને સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી, ત્યારબાદ તે/તેણીને તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી, બી) સભ્યો જેમણે એજીએમ પહેલા રીમોટ ઇ-વોટીંગથી મત આપ્યા છે તેઓ વીસી/ઓએવીએમ દ્વારા એજીએમમાં પણ હાજર રહી શકે છે પરંત કરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી. સી) ફક્ત જે વ્યક્તિઓના નામ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થી માલિકોના રજીસ્ટરમાં નોંધાયેલ છે તેઓ જ રીમોટ ઇ-વોટીંગ અથવા એજીએમના દિવસે એજીએમ ખાતે ઇ- વોટીંગથી મત આપવાની સવલત મેળવવા હકદાર ગણાશે.
- વેબસાઇટ http://www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે. ઇ-વોટીંગને લગતી પુછપરછ માટે સભ્યો એનએસડીએલની વેબસાઇટના ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ સભ્યોના વારંવાર પુછાતા પ્રશ્નો (એફએક્યુએસ) અને ઇ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઇ શકે
- rnt.helpdesk@linkintime.co.in પર સંપર્ક કરી શકે છે. જે શેરહોલ્ડરોએ હજી તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર કરાવ્યા નથી તેઓ નીચેની પ્રક્રિયા અનુસરીને
- તેના ઇમેઇલ એડ્રેસ ૨જીસ્ટર કરાવી શકે છે :

એનએચસી ફુડ્સ લીમીટેડ વતી, સહી/-કરિના મહેતા

અન્ય રીતે ઉપર જ્ણાવેલ સિક્યોરિટીઝને તબદિલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે. પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેક વર્ત (અગાઉ મગમા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) તારીખ : 0૨.૦૯.૨૦૨૨

તમો દેવાદાર/રો અને સહ–દેવાદાર/રો/જામીનદારોને આથી આ નોટીસના ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેમજ ઉપર જણાવેલ

યડત વ્યાજની ચુકવણી કરવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં નીચે સહી કરનારને ઉપર જણાવેલ સિક્ચોરીટીઓને ટાંચમાં લેવા માટે એક્ટ

હેઠળ કાર્ચવાહી કરવાની ફરજપડશે. નોંધ લેવી કે એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) મુજબ, તમને આ દરમિયાન અમારી મંજુરી વગર વેચાણ, ભાડે અથવ

કંપનીના સભ્યોની ૩૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા શુક્રવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ બપોરે જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

કોવીડ-૧૯ની મહામારીને ધ્યાનમાં રાખીને, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલયે તેના સામાન્ય પરિપત્ર

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ અને તે હેઠળ ઘડાયેલ નિયમો અન્વયે વધુમાં અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ ૨૩ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૨ થી ૩૦ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૨ સુધી (બંને દિવસો સહીત) બંધ રહેશે.

- (૧) એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મતદાન દ્વારા પાર પાડી શકાશે.
- ઓફ તારીખ ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ છે. (પ) ઇ-વોટીંગ ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક પછી માન્ય ગણાશે નહી.
- ચાલુ યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો મત આપવા માટે ઉપયોગ કરી શકે છે.
- એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ <u>www.nhcgroup.com</u> અને એનએસડીએલની
- છે અથવા ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૨ ૨૯૯૦ પર કોલ કરી શકે છે અથવા શ્રી સંતોષ જયસ્વાલ, લિંક ઇનટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, સી ૧૦૧, ૨૪૭ પાર્ક, એલ.બી.એસ. માર્ગ, વિખ્રોલી (પશ્ચિમ), મુંબઇ, મહારાષ્ટ્ર ૪૦૦૦૮૩, ફોનઃ ૯૧ ૨૨ ૪૯૧૮૬૦૦૦ ઇમેઇલઃ

ઇમેઇલ એડ્રેસનું કાયમી રજીસ્ટ્રેશનઃ શેરહોલ્ડરો ઇલેક્ટ્રોનિક હોલ્ડીંગના સબંધમાં લાગતા વળગતા ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે અને ફ્રીઝીકલ હોલ્ડીંગ્સના સબંધમાં કંપની રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ. લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ પાસે તેના ઇમેઇલ એડેસ ૨જીસ્ટર કરાવી શકે છે. કંપનીના ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટે શેરહોલ્ડરોને ઇમેઇલ રજીસ્ટર માટેની સવલત આપવા માટે લિંક ધરાવતો એસએમએસ શેરહોલ્ડરોને તેમના ૨જીસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર પર પહલેથી મોકલેલ છે. શેરહોલ્ડરો બેસએમએસમાં આપેલ લીંક પર ક્લીક કરીને તેમના ઇમેઇલ એડેસ રજીસ્ટર કરાવી શકે છે_.

તારીખ : ૦૧–૦૯–૨૦૨૨

સ્થળ : નવી મુંબઇ

(કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ અધિકારી)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा

the year 2022.

Date: 27.08.2022

OSIC HYPERMART

Bank of Baroda

Sd/- Authorized Office

OSIA HYPER RETAIL LIMITED

CIN: L52190GJ2013PLC077269

30th August, 2022

5:00 p.m. on 29thSeptember, 2022

E-voting facility will be available during AGM Members who have already cast their vote by remote e-voting priorto the AGM may remain

present at AGM through VC/OAVMbut shall no

be entitled to cast their e-voteagain during AGM National Securities Depository Limited

By order of the Board of Directo

Company Secretary & Compliance Officer

For, Osia Hyper Retail Limite

Yusuf Runawal

("NSDL") www.evoting.nsdl.com

Bank of Baroda

rrowers/secured debtors/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned no

to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda, Ahmedabad, for an amount of Rs. 40,52,249/- (Rupees Forty Lac Fifty Two Thousand Two

Hundrad Forty Nine Only) with further interest thereon Plus other Charges.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of ime available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY All That Piece And Parcel Of Immovable Property 2655& 2656/1 Located At Plot No /Flat No 201/ Door No/ House 20/ Nearest Door, Adm land Sq Meter, Build Up Area

83.6. Carpet Area 83.6. Which Is Situated At Flat No 201 On Second Floor, The

Muslim CHS, Mithakhali Cross Road, Having Super Built Up Area About 100 Sq Yards In The Scheme Known As Al-Faruq Residency situated On Land Bearing

Plot No 20 Of Muslim Co Op Housing Society Ltd Lying And Being At City Survey No 2655 And 2651/1, F P No 301 Paiki Of TPS No 3 Varied Of Village Shekhpur-Khanpur, Taluka Sabarmati, Within Dist-Ahmedabad And Registration

Sub Dist Of Ahmedabad-(Memnagar) Municipalty, City Ahmedabad City, Dist Ahmedabad State/Region Gujarat, Country In Pin Code 380009 Belonging To **Mr**

Arshihussain Shaukathussain Sayyed & Mr. Babarhussain Shaukathussain, Four Direction And Boundaries Are As Under- East-By Roshan Apartment, West-By Bunglow No 18, North-By Bunglow No 19, South-By Flat No 202.

NOTICE OF THE 09TH AGM, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 09th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held or Friday, the 30th September, 2022 at 1.00 p.m. IST through Video Conference ("VC")/ Other Audio Visua

Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice dated 30th August, 2022 convening wheelas (CAVIII) a distanct the company has sent the Annual Report 2021-22 along with the Notice convening AGM through electronic mode only to the members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 5th

May, 2020 read with its circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 15th June, 2020, 13th January 2021, 14th December, 2021 and 05th May, 2022 and SEBI circular dated 12thMay, 2020. The Annua Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of Company a

www.osiahypermart.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") a www.evoting.nsdl.com and also on website of National Stock Exchange of India Limited

NOTICE is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule:

made there under and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from 24th September, 2022 to 30th September, 2022 (both days inclusive), for the purpose of 09th AGM of the Company.

As per the Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Managemer and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing its members the facilities to cast their vote by 'Remote e-voting' as under and also 'e-voting' at the time of AGM on all the resolutions set forth in the said Notice. The details as required pursuant to the

2 Date & Time of commencement of Remote e-voting 9.00 a.m. on 27thSeptember, 2022

Those persons who have acquired shares and have become members of the Company after emailing of notice of AGM by the Company and whose names appear in the Register of Members of the Company/ in the statement of beneficial owners maintained by depositories as on cut-off

date can exercise their voting rights through Remote e-voting by following the procedure as mentioned in the said Notice of AGM.

In case of any queries in connection with the facility for remote e-Voting and any other queries, the members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800 1020 990 / 1800-224-430 or send a request to NSDL, Trade World, A Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at evoting@nsdl.co.in or at telephone number

NHC

NHC FOODS LIMITED Regd. off: Survey No. 777, Umarsadi Desaiwad Road, at Village Umarsadi, Taluka Pardi, Killa Pardi, Gujarat – 396175.

Website: www.nhcgroup.com Email id: grievances@nhcgroup.com Tel. No.: 91 22 48815100 Fax No. 91 22 48815101

CIN: L15122GJ1992PLC076277 NOTICE OF THE 30[™] ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

The 30th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held

on Friday, 30th September, 2022 at 12.00 p.m. IST through Video Conferencing / Othe

Audio Visual Means to transact the business as set forth in the Notice of the meeting

In view of the covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs, Government of India

("MCA") issued general circular nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 21/2021 and

02/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, may 5, 2020, January 13, 2021, December

14, 2021 and May 5, 2022, respectively, ("MCA Circulars") allowing, inter-alia, conduct

of AGMs by companies through Video Conferencing/ other audio-visual means

("VC/OAVM") facility upto December 31, 2022, in accordance with the requirement provided in paragraph 3 and 4 of the MCA general circular no. 20/2020. In compliance

with these circulars, provisions of the act and the listing regulations, the 30th AGM o

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules

made there under, that the Register of Members and Share Transfer Books of the

Company shall remain closed from 23rd September, 2022 to 30th September, 2022

Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financia

Year 2021-2022 have been sent to all the members whose email IDs are registered

with the Company / Depository Participant(s). These documents are also available

on the website of the Company at www.nhcgroup.com and on the website of Stock

Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on the

cut-off date (23rd September, 2022), may cast their vote electronically on the

business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of the

National Securities Depository Limited (NSDL) from any place ("remote e-voting"). All

The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through

the company is being conducted through VC/ OAVM facility.

Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.

Remote e-voting shall not be allowed beyond After 5:00 p.m. on 29th September, 2022

provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made there under are given here under

Date of completion of dispatch of Notice of AGM

Date & Time of end of Remote e-voting

Cut-off date for determining rights of entitlement of Remote e-voting

Manner of casting e-votes on resolutions during AGM (VC/OAVM)

Electronic Voting system & VC/OAVM

platform provide

Place: Ahmedabad

otice is hereby given that:

(both days inclusive)

the members are informed that:

Date: 02.09.2022

through email only

Registered Office: Basement Store 1, 4D Square, Opp. IIT Eng College Nr D-Mart, Visat Gandhinagar Highway, Motera, Ahmedabad 380005

Tel +91 72270 57148 Web: www.osiahvpermart.com; Email:contact@osiamart.com

MENTOR HOME LOANS खुवियां आपकी साथ हमारा...

MENTOR HOME LOANS INDIA LTD HEAD OFFICE- Mentor House, B-9, Govind Marg, Sethi colony, Jaipur-302004 Phone:0141-2611999,8946800800, E-Mail: legal01@men

APPENDIX IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers Regional Stressed Assets Recovery Branch Ahmedabad Region II, 2nd Floor, Dena Laxmi Bhayan, Ashram Road, Navranggura, Ahmedahad-38000 conferred under Section 13(12) Read With Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice (S) Issued by the Authorised Officer of the Company to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) mentioned herein below to repay amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of said notice as per the details given in below table: The borrower having failed to repay Tele- 079 26594234. Email- SARAHD@bankofbaroda.com SCHEDULE 6 [Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property) Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Ahmedabad, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 (3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 18.09.2021 under section 13 (2) of the said act calling upon the Mr. Arshihussain Shaukathussain Sayyed & Mr. Babarhussain Shaukathussain Sayyed & Mr. Babarhussain Shaukathussain Sayyed, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 40,52,249/- (Rupees Forty Lac Fifty Two Thousand Two Hundred Forty Nine Only) with interest thereon & expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers and guarantor having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrowers and guarantor and public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said rules and in compliance of on this 27th day of August, of the vear 2022. he amount, notice is hereby given to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) and the public in general that the undersigned has aken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Sub- Section (4) of the section 13 of the saic $Act \, read \, with \, Rule \, 8 \, of \, the \, Security \, Interest \, Enforcement \, rules, \, 2002.$

S No	Co. Applicant (S) / Guarantor(S)	Date & Amount of Notice u/s 13(2)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Date of Symbolic Possession
1	. Yogeshkumar Patel, Sanitaben, Rajkumar & Meetkumar, Guarantor- Dineshbhai Patel LAN No5014407	30-Jan-20 Rs.705678/- dues as on 18-01-2020	Gram Panchayat Milkat No. 5/4, Vibhag-5, Vitthalpura, Kheda, Dist. Ahmedabad, Gujarat. Total Admeasuring Area 2295.59 Sq. Ft.	
2	Dharmendra Singh Vaghela, Dakshaben Vaghela, Guarantor-Mukabhai Rathod, LAN No5015259	6-Mar-20 Rs.699737/- dues as on 04-03-2020	Plot No. 165/2, Gram Ambliyara, Tehsil Dholka, Dist. Ahmedabad, Gujarat. Total Admeasuring Area 1200 Sq.Ft.	1-Sep-22
3	Jaypalsinh Vaghela, Mahendrasinh Vaghela, Daxaba Vaghela & Vanrajsinh Vaghela, Guarantor-Harpalsinh Vaghela LAN No5015258	14-Dec-20 Rs.1031613/- dues as on 11-12-2020	Gram Panchayat Milkat No. 86, Together with construction standing thereon of Mouje Ambaliyara, Taluka Dholka, Dist. Ahmedabad, Gujarat. Total Admeasuring Area 1974 Sq. Fts.	1-Sep-22
4	Bharatbhai Patel, Hansaben Patel, Rutulkumar Patel, Guarantor- Samir Kanubhai Patel, LAN No5014410		Plot No. 107, Block-F, Pooja Residency, Behind Pooja Farm, Near Narol Aslali Highway, Narol, Ahemdabad, Gujarat Area 802.91 Sq. ft.	1-Sep-22

The borrower(S) / Co borrower(S) / Guarantor(S) attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act. in respect of time vailable, redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) fo n amount, amount mentioned here under with interest thereon. Authorised officer. Mentor Home Loans India Ltd (Formerly Known as Mentor India Limited) Date: 02-09-2022 Place: Gujarat

PND पंजाब नेशनल बेंक **U** PUNJAb NA**tion**Al bank Circle SASTRA Office Rajkot - (830400) 2nd Floor, JP Sapphire, Race Course Road, Rajkot-360001 ഉ ഉ

/hereas, The undersigned being the authorized officer of the PUNJAB NATIONAL BANK, under the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with ule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 called issued demand notice on below mentioned dates calling upon the Borrowers/Guarantors/Mortgagors to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act reac with rule 8 OF THE Security Interest Enforcement Rules 2002 on this below mentioned dates

POSSESSION NOTICE (For Movable & Immovable Property)

The borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the PUNJAB NATIONAL BANK for an amount mentioned here in below and Interest Thereon. The Borrower's/guarantor's/Mortgagor's Attention is Invited to Provisions of Sub Section 8 of Section 13 of the Act in Respect of Time Available deem The Secured Assets

to nedecin the Secured Assets.				
Sr. No.	Name of Borrowers /Guarantors/ Mortgagors /Branch	Date of Demand Notice and Amount Outstanding	Description of the Movable & Immovable Property	Possession Date/Type
1.	M/S GURUKRUPA STONE WITH ITS PROPRIETOR MR. PUNABHAI KALUBHAI JOGRANA BRANCH:- SURENDRANAGAR (044000)	Demand Notice Date: 31.05.2022 RS.67,70.766.27 and Interest Thereon	MOVABLE PROPERTY: 1. HYPOTHECATION OF ALL INSTALLED PLANT AND MACHINERY: 1. REGISTERED MORTGAGE OF COMMERCIAL PROPERTY OF SAYLA "GURUKRUPA STONE" R.S. NO 1901, ADMEASURING 10320 SO. METERS. TOTAL CONSTRUCTION ADMEASURING 2792.00 SO MTRS., NEAR SHREEJ STONE, OPP LALGURU STONE, OFF NAVA JASAPAR ROAD, VILLAGE: SAYLA, TALUKA: SAYLA, DIST: SURENDRANAGAR, OWNED BY MR. PUNABHAI KALUBHAI JOGRANA. BOUNDARIES: NORTH: THE LAND OF SURSANGBHAI BHAGWANBHAI PARMAR, SOUTH: THE LAND OF NATVARBHAI MULLIBHAI PARMAR, EAST: GADA MARG, WEST: LAGU KHARABO: 2. REGISTERED MORTGAGE OF RESIDENTIAL PROPERTY PLOT NO 67, R.S. NO 1894, ADMEASURING 199, 28 SO. METER, SANGHAVI PARK, NR. UMIYA MATAJI TEMPLE, OFF UMIYA MATAJI TEMPLE, AT WADHWAN, TA: WADHVAN, DIST: SURENDRANAGAR, OWNED BY MR. PUNABHAI KALUBHAI JOGRANA. BOUNDED BY: NORTH: 39.00 FT AND PLOT NO 66,	

Date: 02.09.2022 Sd/- Authorized Officer, Punjab National Bank

P muthoot HOUSING FINANCE

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034,

Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051, Email ID: authorised.officer@muthoot.com. Contact Person: - Sanjay Vaishy - 7977255521, Vipul Kalola - 9924113421. PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY
Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002

n exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under nentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below nentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is wha is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No.	LAN / Name of Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Description of Mortgaged Property	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price (Rs.)	E.M.D. (Rs.)
1.	10100062110 Urvishkumar Narandas Soni Ashaben Soni Jashwantbhai Soni	Flat No B 303, 3Rd Floor, Tower B Bansari Avenue, R S No 1010/1, Paiki Plot No 23 To 30, 32 To 41, Near Bapod Jakat Naka, Vadodara 390019 Bounded By: North : Flat No. B - 304, South : Flat No B - 302, East : Santramnagar Co.Op Ho Society, West: Common Stair & Tower B	Possession - 24-09-2018		5,00,000.00/-	50,000.00/-

spection Date & Time: 15-September-2022 & 16-September-2022 at 10.00 AM to 05.00 PN Auction Date: 20-September-2022 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 19-September-2022 lace of Sale Baroda Branch: 2Nd,Floor J R Patel Avenue, Vir Nagar Society, Opp. Sbi & Kotak Mahindra Bank, Nr. Jain Temple, New Vi oad,Karelibag, Baroda, Gujarat–390018

Road,Karelibag, Baroda, Gujarat – 390018

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction: 1) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & last the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders 2). The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any, 3). The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4) Along with offer documents, the intending bidder shall also attact on copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5) In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6) The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs. 10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7) All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in bidder/purchasers 8) The successful bidder/purchasers 8) The successful bidder/purchaser 9 the Authorized Officer in respect of the said properties shall be paid by the Successful bidder/purchaser 9 the Authorized Officer in respect of the said properties shal the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized officer. 10) The Authorized officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11) In case, all the dues together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above name borrower / co-borrower till one working day prior to the date of Auction then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. The borrower/guarantor/mortgage of are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESIACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expense within above a mentioned days from the date of the returned to the property will be seduced as the past the borrower and expense within above a part to be tree. ate interest and expenses within above mentioned days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms are onditions mentioned above. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time else it will be

noved from property on their risk and cost. Place: Gujarat, Date: 02-September-2022 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

ROHA HOUSING FINANCE

ROHA HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

Whereas the undersigned being the authorized officer of Roha Housing Finance Private Limited (hereinafter referred to as "RHFPL"), Having its registered office at JJT House, A 44/45, Road No.2, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400 093 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub section (4) of section 13 of the Act read with the Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in

voting by electronic means; The remote e-voting shall commence on 27th September, 2022 (9.00 a.m. IST) available, to redeem the secured assets. (iii) The remote e-voting shall end on 29th September, 2022 (5.00 p.m. IST)

(iv) The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or a

the AGM is 23rd September, 2022; E-voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. IST on 29th September, 2022;

(vi) Any person who acquires shares of the Company and becomes a member o the Company after the Notice of the AGM sent to the members and hold share as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2022, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting, then the existing user ID and password can be used for casting vote.

(vii) Members may note that: a) The remote e-voting module will be disabled by NSDL beyond 5.00 p.m. IST on 29th September, 2022 and once the vote on a resolution is cast by a member, he/she shall not be allowed to change subsequently; b) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through Video Conferencing / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again; and c) Only persons whose names are recorded in the Register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date shall be entitled to vote using remote e-voting facility or at the AGM through E-voting at the day of AGM. (viii) The Notice of AGM is available on the Company's website www.nhcgroup.com

(ix) In case of queries related to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available in the 'Download' Section of NSDL's website or call the toll free no 1800 22 2990 or contact Mr. Santosh Jaiswal, Link Intime India Pvt. Ltd ,C 101 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, 400083, Ph. 9

and also on the NSDL's website http://www.evoting.nsdl.com;

22 49186000 Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

6. Shareholders who have not yet registered their email address can get their ema addresses registered by following the procedure given below:

Permanent registration of Email address: The shareholders can register their ema address, in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants and in respect of physical holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited.

Company's Depository Participant has already sent SMS to shareholders on the registered mobile number with link to facilitate shareholders to register email Shareholders can click on link given in SMS and can get register their Email ID.

For NHC Foods Limited

Place: Jamnagar, Rajkot

Date: 02.09.2022

Shivani Singl Date: 01-09-2022 (Company Secretary & Compliance Officer) Place : Navi Mumba



Corporate Office: Unit No. 1117 & 1118, 11th Floor, World Trade Tower,

Sector 16, Noida, Uttar Pradesh - 201 301. GROW WITH YOUR OWN HOME POSSESSION NOTICE (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Roha Housing Finance Private Limited for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/Co-Borrower (s)/ Loan A/c No./ Branch	Schedule of The Properties	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	LAN: HLJMGRBPSC000005002544/Branch: Jamnagar 1. Ramesh Ranabhai Bhadaraka, 2. Lakshmiben Bhadarka, Add.1: Govana Nr Gam Na Japa Jamnagar Gujarat 361170	Sub Plot no 14/8, Rev Sur no 770 at Govind Dham / Gokul Dham, Railway Station Road Lalpur Jamnagar Gujarat 361170	16-03-2022 ₹ 11,48,712/-	27.08.2022
2	LAN: HLJMGRBPSC000005002600 /Branch: Jamnagar 1. Bharat Karabhai Karmur, 2. Karabhai Karmur, Kishan Karabhai Karmur & Manjuben Karmur, Add.1: Office/ Business Address Shiv Ashish Jamnagar Road Lalpur Jamnagar Guj-361170. Add. 2: Govana Nr Bapa Sitaram Madhuli Jamnagar Gujt - 361170	Sub Plot no 14/9, Rev Sur no 770 Govind Dham/Gokul dham railway station road, Lalpur Jamnagar Gujarat 361170	16-03-2022 ₹ 12,07,313/-	27.08.2022
3	LAN: HLJMGRBPSC000005002613/Branch: Jamnagar 1. Lagdhir J Dangar, 2. Kaviben Lagdhirbhai Dangar, Add.1: Girnar Hotel Amrut Nagar Lalpur Jamnagar Gujarat 361170	Sub Plot no 14/6, Rev Sur no 770 at Govind Dham / Gokul Dham, Railway Station Road Lalpur Jamnagar Gujarat 361170	16-03-2022 ₹ 11,72,074/-	27.08.2022
4	LAN: HLJMGRBPSC000005002021 /Branch: Jamnagar 1. Govind Ranabhai Bhadarka, 2. Hansaben Govindbhai Bhadaraka, Add.1: Govana 1 Tal Lalpur,95 Chok Fali Jamnagar Jamnagar Gujarat 361170	Sub Plot no 37/6, Rev Sur no 770 at Govind Dham / Gokul Dham, Railway Station Road, Lalpur Jamnagar Gujarat 361170	16-03-2022 ₹ 10,24,913/-	27.08.2022
5	LAN: HLJMGRBPSC000005002674/Branch: Jamnagar 1. Rajesh Magan Nadiyapara, 2. Meeraben Nadiyapara, Add.1:P181 Village Lalpur Nr Bapasitar Madhuli Jamnagar Gujarat 361170 Add. 2 139, Sanidhyapark Village Lalpur Nr Bapasitar Madhuli Jamnagar Gujarat 361170	Sub Plot no 139/P-South, Rev Sur no 108/1/P-1 at Sanidhya Park, near Mamlatdar Office Lalpur, Dist: Jamnagar Jamnagar Gujarat 361170	16-03-2022 ₹ 13,58,478/-	31-08-2022
6	LAN: HLRJKCSCPR000005000949/Branch: Rajkot 1. Ashifabhai Harunbhai Khalifa, 2. Reshmaben Aashifbhai Bhatti, Add.1: Deda Street Inside Mochistreet Kubernath Main Road Morbi Gujarat 363641. Add.2: Divisional Railway Managers At Hapa Station CMS Unit Jamnagar Gujarat 361120	City Sr No 539, Green Chowk Nr Modheshwari Mataji Temple Old Station Road, Mochi Bajar Morbi Gujarat 363641	17-05-2022 ₹ 21,71,243/-	31-08-2022

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002 Tel.: +91-11-41204444,

E - AUCTION SALE NOTICE (under SARFAESI Act) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES Auction Sale notice for Sale of Immovable Secured Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Secur Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular, by the Authorized Officer, as mentioned below, that the physical possession of the under mentioned properties mortgaged to DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED (Secured Creditor) had already been taken over under provisions of section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on 18th August 2022. Whereas the Secured Creditor acting through its Authorized Officer, in exercise of its powers under Section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI), will put the below mentioned property to E-Auction for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities.

The under-mentioned properties will be sold by way of "Online E-Auction through website https://www.bankeauctions.com Date & Time of e-Auction: 06/10/2022 at 11:00 AM to 01:00 PM nspection Date & Time: 23/09/2022 at 11:00 AM to 03:00 PM

LAST DATE OF SUDMISSION OF BID/EMD: 29/09/2022 AT 04:00 PM					
Name of Borrower	Outstanding Amount	Dataile of Conwed Assets	Rs.		
Name of Dollower	Outstanding Amount	Details of Secured Assets	Reserve Price	EMD 10%	
		Flat No 203, 2nd Floor, Dharamnandan		60.000/-	
s/o Sarat Chandra Sahoo	and vide application no GG930412	Residency, Plot No 35 To 38, R.S No 525, Block		00,000,	
Mrs. Pinky Sahoo W/o	Rs. 586964/- (Rupees five lakh eighty-	No 526, Paikee 1, N H No 8, Yogidarshan Society			
Basanta Kumar Sahoo	four only) as on 20.5.2022	B/H. SDJ International School, Palsana, Police Station Palsana, Surat, Gujarat, India, 394315			
Terms & Conditions:	•				

should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property fless, but on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues/outstanding statutory dues/taxes etc.

It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property/lesp. Just any action will be negmitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidde

It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property(les) put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description. The interested bidders shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) details and documents through Web Portal: https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com (through Login ID & Password. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 68, Sector 44 Gurgaon, Haryana. Pin: 122003, e-mail ID: support@bankeauctions.com Contact No : 7291981124, 25, 26 Contact person: Mr. Vinod Chauhan Contact No +919813887931 and for any property related query may contact Authorized Officer: Mr. Anil Dholariya, Mobile No: 9909149143 & e-mail ID: support@bankeauctions.com contact Newson the support@bankeauctions.com Contact No : 7291981124, 25, 26 Contact person: Mr. Vinod Chauhan Contact No +919813887931 and for any property related query may contact Authorized Officer: Mr. Anil Dholariya, Mobile No: 9909149143 & e-mail ID: support@bankeauctions.com com contact North State (Section Sections).

Friday.

The EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be enclosed with the bid) latest by 29/09/2022 till 04:00 PM in the EMD shall be enclosed with the EMD shall be enclosed following Account with HDFC Bank Ltd. at Bank house Branch, Grurgram, Account No. 00030020098, Name of the A/C: DMI Housin Finance Private Limited, IFSC Code: HDFC0000572 or by way of Demand Draft / Pay Order drawn in favour of 'DMI Housing Finance Private Limited' & addressed to Authorised Officer, at Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi – 110002. The assets will not be sold below the Reserve Price. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Office has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.

The EMD of successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded with 7 working days from the date of auction. The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day and the balance 75% of the sale price within 15 days from the date of confirmation of sale or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer.

AUTHORISED UTILIED TERMS & CONDITIONS PLEASE REFER OUR WEBSITE https://www.dmihousingfinance.in ANI https://www.bankeauctions.com BEFORE SUBMITTING BIDS AND TAKING PART IN THE E-AUCTION.

The Borrowers / Guarantors may treat this as notice u/r 8(6) of Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 and are hereby given a last and final opportunity to discharge the liability in full as stated above within 30 days from the date of this notice failing which the assets will be sold as per terms and conditions mentioned above.

Sd/- (Authorised Officer) Place: Surat (Gujrat) Date: 2/9/2022

CÁPRI GLOBAL

Capri Global Housing Finance Limited

Registered & Corporate Office: 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013. Office Address: 9th Floor, BBC Tower, Opposite Law Garden, Near Axis Bank, Ahmedabad-380006

POSSESSION NOTICE (for immovable Properties) Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section

13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s)/ Guarantor(s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. "The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the securec assets." The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "CGHFL" for an amount as mentioned herein under with interest thereon

Sr. No.	Name of the Borrower/ Guarantor	Description of Secured Asset (Immovable Properties)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1.	(Loan Account No. LNHLVOD000004709, Vadodara Branch), Mrs. Jyotiben Santoshbhai Mal Mr. Santoshbhai Vitthalbhai Ma		09.06.2022 Rs. 5,68,734/-	30.08.2022 Symbolic Possession
2.	(Loan Account No. LNCGHBRHHL000000355, Bharuch Branch), Mr. Neel Rajeshkumar Rathod, Mr. Rajesh Madhubhai Rathod, Mrs. Nishaben Rajeshbhai Rathod	All piece and parcel of Flat No. D-2/401, Fourth Floor, area adm. 69.25 Sq. Meter and undivided share of land 5.00 Sq. Meter and terrace attached with flat, total undivided share 10.00 Sq. Meter, Satyam Building situated at Shivam Park, Survey No. 203-P-1 and 203-P-2, Village: Bhadkodara, Tehsil: Ankleshwar, District: Bharuch, Gujarat along with construction thereon present and future both. Bounded by:- East: Open Land and Common Passage, West: Margin Open Land, North: Flat No. D-2/402, South: Margin Open Land.	27.01.2022 Rs. 22,70,789/-	30.08.2022 Physical Possession
3.	LNHLBRH000043798, Ganes Bharuch Branch), : Bhar Mr. Mohitkumar Tiwari, both.	000043798, I Branch), sumar Tiwari, both. Bounded by: East: Road, West: Other's Property, North: Plot		30.08.2022 Physical Possession
4.	(Loan Account No. LNCGHBRHHL000000043 Bharuch Branch), Mr. Vijaykumar Ramanbhai Pa Mrs. Jasodaben Parma Mr. Jigneshkumar Ramanbhai P Mr. Mayurkumar Ramanbhai P	Sq. Meter and 205-B Paiki 9577 Sq. Meter, Village : Kapodara, Tehsil : Ankleshwar, District : Bharuch, Gujarat along with construction thereon present and future both. Bounded by :- East : Plot No. 92, West : Adjoining Road,	24.01.2022 Rs. 14,30,795/-	30.08.2022 Physical Possession

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, (India). (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the borrowers/co-borrowers/ Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will ortgage properties/seco ed assets as given below. There are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4) and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/secured assets as given below.

Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained from transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor.

Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules. 2002 Act that the borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the

	ling dues as mentioned bel	ow before the publication of auction notice
Name of Borrower/Co-Borrower/ Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged Property
(Loan Ac/ No.) 1821215220544854 & 9001230516006496		SCHEDULE OF HYPOTHECATION

Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No.	Notice Under Sec. 13(2)	Mortgaged Property
(Loan Ac/ No.) 1821215220544854 & 9001230516006496, Mr. Kapil Joshi S/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Borrower & Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Mrs. Saraswati B Joshi W/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Co-Borrower/Mortgagor & Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Nukul Bhagwanbhai Joshi S/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Manekbai Daulatramji Joshi (Mother And Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi)	29/8/2022 ₹ 12,82,912.00 + 7,77,168.20 = 20,60,080.20 Rupees Twenty Lakh Sixty Thousand Eighty and Twenty paisa Only as on 25-Aug-22	SCHEDULE OF HYPOTHECATION Hypothecation of the entire current assets of the borrower comprising, inter alia, of stocks of raw material, work in progress, finished goods, receivables, books debts and other current assets including standing crops & other current assets including standing crops & other current assets arising out of the project. SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED: 1. All that part and parcel of free hold immovable Commercial property being Office no. 501, on Sixth floor, having total area admeasuring 394.82 Sq. meters at & in XITI association in the scheme known as "New York trade Center - 2" situated at land bearing survey no. 24/3 being final plot No. 68 of town planning scheme No. 2 of Mouje THALTEJ Taluka Daskaroi in the District of Ahmedabad & Registration sub district of Ahmedabad – 9 (Bopal), Owned By Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi & Mrs. Saraswati B Joshi.
(Loan Ac/ No.) 1821215220544864 & 9001230520228990, Mr. Kapil Joshi S/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Borrower & Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Mrs. Saraswati B Joshi W/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Co-Borrower/Mortgagor & Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Nukul Bhagwanbhai Joshi S/o Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi (Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi), Manekbai Daulatramji Joshi (Mother And Legal Heir Of Late Mr. Bhagwanbhai Daulatramji Joshi)	29/8/2022 ₹ 12,80,319.95 + 9,55,562.00 = 22,35,881.95 Rupees Twenty Two Lakh Thirty Five Thousand Eight Hundred Eighty One and Ninety Five paisa Only as on 23-Aug-22	SCHEDULE OF HYPOTHECATION Hypothecation of the entire current assets of the borrower comprising, inter alia, of stocks of raw material, work in progress, finished goods, receivables, books debts and other current assets including standing crops & other current assets including standing crops & other current assets arising out of the project. SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED: 1. All that part and parcel of free hold immovable Commercial property being Office no. 501, on Sixth floor, having total area admeasuring 394.82 Sq. meters at & in XITI association in the scheme known as "New York trade Center - 2" situated at land bearing survey no. 24/3 being final plot No. 68 of town planning scheme No. 2 of Mouje THALTEJ Taluka Daskaroi in the District of Ahmedabad & Registration sub district of Ahmedabad – 9 (Bopal). Owned By Mr. Bhagwanbhai Daulatramiji Joshi & Mrs. Saraswati B Joshi
(Loan Ac/ No.) 9001120101507651 & 9001160521458954, M/s. Mohan Lal Raghunath	25/8/2022 ₹ 1,10,76,162.00 + 9,69,452.00 = 1,20,45,614	SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED:- 1. All that part and parcel of Construction

Rupees One Crore Twenty

Lakh Forty Five Thousand

Six Hundred and Fourteen

Only as on 23-Aug-22

Through It's Partner Mr. Hitendra

Manilal Buddh & Mr. Mahendra

Manilal Buddh Bhatti (Borrower),

M/s. Hitendra Traders Through Its

Buddh S/o Mr. Manilal Mohan Lal

Buddh (Co-Borrower/Mortgagor),

Mr. Kirit Manilal Buddhbhatti S/o Mr.

Mr. Parth Kiritbhai Buddhbhatti C/o Mr.

Kiritbhai Buddhbhatti (Co-Borrower)

Mr. Hitendra Manilal Buddh (Co-

Manilal Mohanlal Buddhbhatti

Borrower/Mortgagor),

(Co-Borrower),

Date: 01/09/2022

Place: Ahmedabad

Sd/- Authorised Officer

Roha Housing Finance Private Limited

Proprietor Mr. Hitendra Manilal Buddh

Co-Borrower), Mr. Mahendra Manilal

Authorised Office AU Small Finance Bank Limited

commercial Property bearing city survey No.566-

mnagar city area in Bardhan Chowk, at kansara

Bazar within the limit of Jamnagar Municipal

Corporation, Owned By M/S. Mohan La

Raghunath Through It's Partner Mr. Hitendra

Manilal Buddh And Mr. Mahendra Manilal

574/C/6 admeasuring85.23Sq. Meters located i

Ahmedabad

Buddhbhatti.